

WOJEWODZKI INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
w WARSZAWIE

25. 07. 2023

Warszawa, 17 lipca 2023

W P Ł Y N E Ł O

Zał.

Nr sprawy:

Do Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego

Do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla m.st. Warszawy

Do Zarządu Dzielnicy Wawer



RPW/11139/2023_P
Data: 2023-07-25

PETYCJA

*Za zgodność
z oryginałem*

My niżej podpisani, sąsiedzi kortów tenisowych przy ul. Podbiałowej (wjazd od ul. Bielika 17) zwracamy się z prośbą o cofnięcie decyzji o rozbiórcie i o jednoczesną legalizację obiektu sportowego działającego pod nazwą Klub Miedzeszyn.

Korty tenisowe są jednym z niewielu tego typu obiektów w naszej okolicy.

W Wawrze brakuje obiektów sportowych.

Z kortów tenisowych korzysta wielu z nas, naszych znajomych i dzieci.

Jest to miejsce przyjazne dzieciom.

Na terenie obiektu, od kilku lat są organizowane półkolonie dla dzieci. To znakomity pomysł na spędzanie wakacji a jednocześnie pomoc dla rodziców w zagospodarowaniu letniego wypoczynku dla swoich pociech.

Zajęcia są prowadzone profesjonalnie i z należytą starannością.

Obiekt ma charakter otwarty i służy okolicznym mieszkańcom.

Na terenie kortów odbywają się spotkania wspólnot mieszkaniowych z osiedla przy ulicy Celulozy 109 a także imprezy dla dzieci.

Obiekt dysponuje dużym placem, i wyraża zgodę na pozostawiania aut naszych gości w czasie organizowania uroczystości rodzinnych.

Obiekt, w żaden sposób, nie jest uciążliwy dla okolicznych mieszkańców.

Nasza wspólna droga ul. Podbiałowa jest bardzo wąska, ma tylko 5 metrów szerokości.

Teren Klubu Miedzeszyn nie został ogrodzony zgodnie z granicami ewidencyjnymi działki właśnie po to aby ułatwić mieszkańcom przejście i przejazd ulicą Podbiałową.

Klub udostępnił naszej społeczności szeroki pas drogi z utwardzonym i oświetlonym przejściem, dzięki temu łatwiej jest nam przejść i minąć się samochodami.

Z obiektu korzystają i pracują w nim ludzie o wysokiej kulturze osobistej.

Dzięki nim czujemy się w okolicy bezpieczniej i pewniej.

Od roku 2017 nasza okolica była jednym wielkim placem budowy.

Budowa obwodnicy i kortów, budowa kolejnych etapów osiedla przy ul. Celulozy 109 oraz sąsiednie mniejsze inwestycje sprawiały sporo zamieszania i uciążliwości.

Obawiamy się, że potencjalne rozpoczęcie robót związanych z rozbiórką kortów a następnie kolejne inwestycje deweloperskie (bardzo prawdopodobne osiedle „łanowe”), które mogą powstać, w miejscu obecnego obiektu sportowego będą uciążliwością, której nie chcemy.

Nie wyobrażamy sobie, że w miejscu kortów tenisowych może powstać kolejne osiedle.

Bez infrastruktury w ulicy Podbiałowej: utwardzenia, odwodnienia, oświetlenia, podłączenia do wody miejskiej i kanalizacji nie jest to możliwe. Ulice o takim charakterze nie mogą stanowić głównego ciągu komunikacyjnego dla kilkudziesięciu pojazdów dziennie, w tym dla ewentualnych pojazdów budowy.

W związku z powyższym, my, niżej podpisani sprzeciwiamy się rozbiórkę obiektu sportowego i zwracamy się prośbą o legalizację obiektu sportowego położonego właściwie przy ul. Podbiałowej, wjazd od ulicy Bielika 17.

**Za zgodność
z oryginałem**



1	Imię i Nazwisko	Adres	Podpis
2	ANONIMIZACJA		
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			

CM
Za zgodność
z oryginałem

13	ANONIMIZACJA		
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			