

Powiat
Legionowski



WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
w WARSZAWIE

04.09.2025

W PŁYNEŁO

Zał.
Nr sprawy Legionowo, dnia 28 sierpnia 2025 r.

WAK.152.8.2025.AB



RPW/13229/2025 P
Data:2025-09-04

Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego
ul. Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa

Przekazanie petycji do podmiotu właściwego

Na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy z 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r. poz. 870; dalej: ustawa o petycjach) przekazuję złożoną przez pismem z dnia 21 sierpnia 2025 r. petycję (data wpływu do Starostwa Powiatowego w Legionowie: 26 sierpień 2025 r.) w sprawie bezprawnych działań Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Legionowie.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 2 ust. 3 ustawy o petycjach przedmiotem petycji może być żądanie, w szczególności, zmiany przepisów prawa, podjęcia rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji. Oznacza to w szczególności, że podmiotem właściwym do rozpatrzenia petycji jest jedynie taki organ władzy publicznej, organizacja lub instytucja społeczna, który jest właściwy do zadośćuczynienia żądaniu zawartemu w takim wystąpieniu. Przedmiotem żądania zawartego w ww. petycji jest powstrzymanie bezprawnego działania Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Legionowie w stosunku do inwestycji drogowej przy ul. Kolejowej, Sielskiej i Rajskiej w Chotomowie. Starosta nie dysponuje prawem wydawania rozstrzygnięć, ani uprawnieniami nadzorczymi lub kontrolnymi w zakresie poprawności prowadzonego przez powiatowego inspektora nadzoru budowlanego postępowania dotyczącego wykonywanego przez ten organ nadzoru budowlanego. Wynika to z tego, że na szczeblu powiatu i województwa struktury administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego są rozdzielone. Stosownie do treści art. 80 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz.418) starosta (jako organ I Instancji) i wojewoda (jako organ II Instancji) wykonują zadania terenowych organów administracji architektoniczno-budowlanej. Przepis ten jest zharmonizowany z art. 4 ust. 1 pkt 11 ustawy o samorządzie powiatowym, który stanowi, że do powiatu należy wykonywanie zadań publicznych o charakterze ponadgminnym w zakresie administracji architektoniczno-budowlanej. Natomiast zadania

Starostwo Powiatowe w Legionowie
05-119 Legionowo, ul.gen. Władysława Sikorskiego 11
tel. 22 7640 100, 22 7640 400
www.powiat-legionowski.pl

POWIAT LEGIONOWSKI
Pręgstaj w sercu Mazowsza

nadzoru budowlanego, zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, wykonuje odpowiednio powiatowy inspektor nadzoru budowlanego, dla którego organem wyższego stopnia jest wojewódzki inspektor nadzoru budowlanego (art. 83 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane), przy pomocy którego zadania z tego zakresu wykonuje wojewoda. Starosta w ramach sprawowania zwierzchnictwa wobec powiatowych służb, inspekcji i straży, nie jest uprawniony do wydawania Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Legionowie poleceń i ich egzekwowania w sprawach z zakresu prawa budowlanego, które prowadzi ten organ administracji rządowej.

Biorąc pod uwagę, że zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy o petycjach adresat petycji, który jest niewłaściwy do jej rozpatrzenia, przesyła ją niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia jej złożenia, do podmiotu właściwego do rozpatrzenia petycji, zawiadamiając o tym równocześnie podmiot wnoszący petycję, przekazanie ww. petycji do wojewódzkiego inspektora nadzoru budowlanego jest zasadne.

Pouczenie

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

STAROSTA
Roman Smogorzewski

Do wiadomości:

W załączeniu:
klauzula RODO

444
26.8.2025

AD Brochowski
27.08.2025

Jabłonna, 21.08.2025 r.

Adresat Petycji:

Roman Smogorzewski

Starosta Powiatu Legionowskiego

Petycja

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach, wnoszę niniejszą petycję w interesie publicznym mieszkańców powiatu legionowskiego oraz w trosce o ich bezpieczne i niezakłócone funkcjonowanie - jako do organu sprawującego zwierzchnictwo nad powiatową administracją zespoloną - i zwracam się, aby:

- Powstrzymał Pan bezprawne działania Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Legionowie w stosunku do inwestycji drogowej przy ul. Kolejowej, Sielskiej i Rajskiej w Chotomowie, oraz
- Doprowadził Pan do szybkiego załatwienia sprawy i oddania tej inwestycji do użytkowania mieszkańcom, kierując się przepisami prawa i interesem społecznym.

Uzasadnienie

Od kwietnia 2024 roku Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (PINB) w Legionowie prowadzi postępowanie w sprawie samowoli budowlanej, wskazując nieustannie, iż w ramach inwestycji drogowej przy ul. Kolejowej, Sielskiej i Rajskiej w Chotomowie zamiast inwestycji drogowej powstało - jak określa to PINB w Legionowie - centrum przesiadkowe.

W grudniu 2024 r. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego (GUNB) stwierdził nieważność działań PINB w Legionowie wskazując, że czynności inspekcji w tej sprawie były podejmowane z rażącym naruszeniem prawa i zalecając wyjaśnienie

stanu faktycznego w zakresie prac budowlanych, zrealizowanych w latach 2021-2024 oraz podjęcie działań zmierzających do zakończenia sprawy, zgodnie z interesem społecznym i obowiązującym prawem.

Wskazania GUNB są cały czas ignorowane przez PINB w Legionowie, który wszczął po stwierdzeniu przez GUNB nieważności działań inspekcji legionowskiej nowe postępowanie w sprawie samowoli budowlanej, twierdząc tym razem, że na tym terenie samowolnie wybudowano parking i przepompownię. Twierdzenia te nie mają potwierdzenia w zatwierdzonych w latach 2021 – 2023 projektach budowlanych dróg Kolejowej, Sielskiej i Rajskiej w Chotomowie.

Dodatkowo PINB w Legionowie nałożył w lipcu br. na Gminę Jabłonna, w sposób rażąco naruszający prawo, karę administracyjną za przystąpienie do użytkowania tej inwestycji bez decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, podczas gdy przepisy nie dają możliwości nakładania takiej kary, w sytuacji gdy prowadzone jest postępowanie w sprawie samowoli budowlanej.

Aby uniknąć konsekwencji kolejnych bezprawnych działań PINB w Legionowie w postaci nakładania kar administracyjnych, Wójt Gminy Jabłonna w dniu 20 sierpnia 2025 r. postanowił o wyłączeniu korzystania przez mieszkańców z miejsc postojowych przy ul. Kolejowej, Sielskiej i Rajskiej w Chotomowie.

Działania PINB w Legionowie mają charakter nadużycia przysługujących mu kompetencji. Podkreślenia wymaga, że inwestycja jest realizowana ze środków europejskich, a bezprawne działania PINB w Legionowie mogą doprowadzić do konieczności zwrotu dotacji i tym samym wyrządzić Gminie Jabłonna szkody finansowe wielkich rozmiarów.

Do petycji załączam listę osób, na 8 arkuszach, wspierających moje wystąpienie w sprawie, którzy zostali poinformowani, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Legionowie, reprezentowane przez Starostę Legionowskiego, którego siedziba znajduje się w Legionowie, przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 11, 05-119 Legionowo. Klauzula informacyjna dostępna jest pod adresem: <https://powiat-legionowski.pl/informacja-dotyczaca-ochrony-danych-osobowych-rodo>. Podpisując petycję oświadczam, że przy złożeniu podpisu zapoznałem/-ałam się z klauzulą informacyjną.

