

Warszawa, dnia 28.11.2025 r.

Mazowiecki
Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Budowlanego

WOP.7640.11.2025.AO

ODPOWIEDŹ NA PETYCJĘ

Działając w oparciu o art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11.07.2014r. o petycjach (Dz. U.2018.870 tj.), zawiadamiam, że petycja z dnia 21.08.2025 r., przekazana przy wystąpieniu Starosty Legionowskiego z dnia 28.08.2025 r. (data wpływu do urzędu: 04.09.2025 r.), w której wnioskodawca domaga się powstrzymania bezprawnych działań Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Legionowie w sprawie inwestycji drogowej położonej przy ul. Kolejowej, Sielskiej i Rajskiej w Chotomowie oraz oddania w/w inwestycji do użytkowania, nie została uwzględniona.

Biorąc powyższe pod uwagę informuję, iż w świetle obowiązujących przepisów brak jest podstaw prawnych do objęcia przez MWINB nadzoru nad postępowaniem prowadzonym przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Legionowie. Wyjaśnić bowiem należy, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa właściwy miejscowo wojewódzki inspektor nadzoru budowlanego sprawuje nad powiatowym inspektorem nadzoru budowlanego wyłącznie nadzór instancyjny (zgodnie z art. 83 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane). W myśl art. 19 Kpa „Organy administracji publicznej przestrzegają z urzędu swojej właściwości rzeczowej i miejscowej”. Zgodnie bowiem z konstytucyjną zasadą dwuinstancyjności (art. 78 Konstytucji RP) znajdującą swoje odzwierciedlenie na gruncie przepisów prawa administracyjnego (art. 15 Kpa) każda sprawa rozpatrywana i rozstrzygana decyzją organu I instancji podlega rozpoznaniu i rozstrzygnięciu przez organ II instancji pod warunkiem uruchomienia procedury odwoławczej przez legitymowany do tego podmiot. Zasada ta nie daje jednak organowi II instancji prawnej możliwości ingerowania w czynności postępowania organu I instancji do czasu zakończenia postępowania przed tymże organem, tj. do czasu wydania decyzji/postanowienia i wniesienia od niej odwołania/zażalenia przez stronę. Dodać przy tym należy, iż przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego nie dają MWINB podstaw do bezpośredniej ingerencji w formie zleceń i poleceń co do sposobu załatwienia konkretnej sprawy przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Ponadto MWINB wskazuje, iż m. in. utrzymał w mocy decyzję PINB w Legionowie odmawiającą wydania pozwolenia na użytkowanie w/w obiektu. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie oddalił skargę na w/w rozstrzygnięcie. Do dnia sporządzenia niniejszej odpowiedzi Naczelny Sąd Administracyjny nie rozpoznał skargi kasacyjnej na w/w orzeczenie. Następnie tut. organ utrzymał w mocy kolejną decyzję organu powiatowego odmawiającą wydania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego obiektu.

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Inspektora Nadzoru Budowlanego
Marcin Damiński
Główny Specjalista w Wydziale
Orzeczniczko-Prawnym
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, z siedzibą ul. Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa.
2. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych proszę kontaktować się z inspektorem ochrony danych za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem iod@maz.winb.gov.pl lub poczty tradycyjnej pod adresem siedziby Administratora.
3. Podstawą przetwarzania Pani / Pana danych osobowych jest:
 - a. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - przetwarzanie jest niezbędne w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wobec stron postępowania lub osób reprezentujących strony, wynikającego z przepisów m.in.: Kodeksu postępowania administracyjnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych,
 - b. art. 6 ust. 1 lit. e) RODO, w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
 - c. art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
 - d. art. 6 ust. 1 lit. c) – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w celu:
 - i. prowadzenia rachunkowości (ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych),
 - ii. rozliczania podatku od towarów i usług (ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług),
 - iii. udzielania informacji publicznej (ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej),
 - iv. prowadzenia archiwum zakładowego / składnicy akt (ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach),
 - e. art. 6 ust. 1 lit. f) – przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora, polegających na możliwości kontaktu w sprawie realizacji umowy lub weryfikacji tożsamości jako osoby realizującej przedmiot umowy oraz na dochodzeniu roszczeń związanych z wykonaniem umowy.
4. Pani / Pana dane osobowe mogą być przekazywane następującym odbiorcom:
 - a. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne,
 - b. instytucje finansowe działające na podstawie zezwoleń uprawniających do wykonywania czynności bankowych,
 - c. podmioty zewnętrzne, które na podstawie stosownych umów, porozumień lub przepisów prawa przetwarzają dane osobowe powierzone lub udostępnione przez Administratora.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej: EOG).
6. Pani / Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt. 3 powyżej, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego tj. przez okres przewidziany dla poszczególnych czynności przetwarzania w jednolitym rzeczowym wykazie akt przyjętym u Administratora.
7. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, przysługują Pani / Panu:
 - a. prawo dostępu do danych,
 - b. prawo do sprostowania,
 - c. prawo do ograniczenia przetwarzania,
 - d. wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania.
8. W przypadku powzięcia informacji o przetwarzaniu danych osobowych niezgodnie z prawem przysługuje Pani / Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
9. Pani/a dane osobowe w postaci imienia, nazwiska, stanowiska, numeru telefonu i adresu mailowego zostały udostępnione administratorowi, przez Pana/ Panią, Pani/Pana mocodawcę lub pracodawcę/zleceniodawcę.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.